

# Locale commerciale in Vendita a Gradisca d'Isonzo



## 120 mq | Bagni: 2 | Locali: 5

Gradisca d'Isonzo: nel frequentatissimo centro commerciale "La Fortezza" locale commerciale sito al primo ed ultimo piano (servito da ascensore) di circa mq.120 progettato, arredato per importante salone di parrucchiere/estetista/solarium, ecc. Locale ottimamente rifinito con attrezzature di alto livello...totalmente arredato pronto per iniziare subito l'attività, suddiviso con area accettazione, ufficio, spogliatoio, lavanderia, ripostiglio/magazzino, ecc. Riscaldamento a pavimento, tetto in legno a vista, 4 condizionatori inverter. Costruzione 2003..... € 127.000 trattabili (rif.1373)

Il riferimento interno o il codice immobile è il numero 1373

Per ricevere ulteriori informazioni o fissare un appuntamento per visionare l'immobile può contattarci telefonicamente (0481/40549) o passare dal nostro ufficio (orario da lunedi' a venerdi' dalle 9.00 alle 12.30 e dalle 15.30 alle 19.00).

Agenzia Immobiliare EVOLUZIONE CASA di Sità Massimiliano Via IX Giugno, 71 34074 MONFALCONE (GO) Tel 0481/40549 e-mail: informazioni@evoluzione-casa.com Anche su facebook!



## Informazioni immobile

Codice: 1373	Contratto: Vendita	
Tipologia: Locale commerciale	Regione: Friuli Venezia Giulia	
Provincia: Gorizia	Comune: Gradisca d'Isonzo	
Prezzo: € 127.000 trattabili	<b>Totale mq</b> : 120 mq	
Bagni: 2	Locali: 5	
Stato conservazione: Ottimo	Numero Vetrine: 5	
Riscaldamento: Autonomo	Arredato: Sì	
Posizione: Centro Commerciale	Spese condominio: € 125	

### Caratteristiche

Aria condizionata: presente	Antincendio	Copertura ADSL
Allarme: SI IMPIANTO ALLARME	Bagni: a Norma	Ripostiglio
Porta blindata		

### **Nelle vicinanze**

Palestre	Centri Benessere	Campi da Calcio	Complessi Sportivi
Campi da Tennis	Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Trasporti Pubblici
Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie	Scuole Superiori
Bar	Uffici postali	Centri commerciali	Uffici comunali
Parco comunale	Banca	Farmacia	

























