

Casa accostata in Vendita a Ronchi dei Legionari Zona: Vermeigliano



170 mq | Bagni: 2 | Camere: 4 | Locali: 8

Ronchi dei Legionari (Vermeigliano): in vendita casa accostata solo da un lato, composta da due appartamenti uno al primo piano completamente rimodernato, l'altro a piano terra da rimodernare, hanno gli ingressi separati e sono composti da ingresso, salone, cucina, disimpegno, 2 camere, bagno, veranda/portico, con una distribuzione degli spazi ben organizzata. Climatizzatore.

Completa la proprietà ripostigli esterni, scoperto pavimentato e circa mq.200 di terreno agricolo annesso alla abitazione (distante 2 metri)

IMPORTANTE: la proprietà viene venduta con il diritto di abitazione del solo 1° piano a favore di una persona di 86 anni.

DA SUBITO SI PUO' USUFRUIRE DEL PIANO TERRA, DEI RIPOSTIGLI ESTERNI E DEL TERRENO-GIARDINO!!!!

Questa casa è la soluzione ideale per chi cerca una sistemazione, confortevole e ben posizionata, con tutti i comfort necessari per una vita serena e rilassata, la zona è tranquilla ed è bene servita nelle vicinanze, fermata bus, e stazione treni.

DA VEDERE! 178.000 € trattabili.

Codice immobile 1502.

Prenota una visita chiamando il seguente numero telefonico 0481/40549.

ape in fase di valutazione

Agenzia Immobiliare EVOLUZIONE CASA
di Sità Massimiliano
Via IX Giugno, 71
34074 MONFALCONE (GO)
Tel 0481/40549
e-mail: informazioni@evoluzione-casa.com

Certificazioni

Classe energetica: NA - Non Applicabile

Informazioni immobile

Codice: 1502	Contratto: Vendita
Tipologia: Casa accostata	Regione: Friuli Venezia Giulia
Provincia: Gorizia	Comune: Ronchi dei Legionari
Zona: Vermegliano	Prezzo: € 178.000 trattabili
Totale mq: 170 mq	Camere: 4
Bagni: 2	Locali: 8
Stato conservazione: Buono	Piano: Edificio
Piani totali: 2	Riscaldamento: Autonomo
Infissi: legno	Termosifoni: assenti
Età costruzione: 1960	Stato attuale: Libero al rogito
Disponibile: Si	Esposizione: ottima
Giardino: Privato	Cucina: Abitabile
Arredato: Parzialmente arredato	Posizione: Zona residenziale

Caratteristiche

Antenna Tv: Autonoma	Veranda	Aria Condizionata: presente
Impianto Telefonico	Impianto Elettrico: Impianto originale	vista aperta
Doccia	Infissi: infissi in legno	Persiane
Allarme: NO IMPIANTO ALLARME	Stufa: presente	

Nelle vicinanze

Palestre	Centri Benessere	Campi da Calcio	Complessi Sportivi
Campi da Tennis	Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Stazione Ferroviaria
Trasporti Pubblici	Asilo	Scuole Elementari	Bar
Centri commerciali	Parco comunale	Farmacia	





