Casa singola in Vendita a Monfalcone

115 mq | Bagni: 2 | Camere: 3 | Locali: 6

Monfalcone (Via del Calvario): in zona silenziosa vicino Staranzano.....prenotazione villa singola SVOLTA SU UNICO LIVELLO composta da ampio salone/cucina di mq.42,17 con area esterna pavimentata, disimpegno, 3 camere, doppi servizi entrambi finestrati, sottotetto uso magazzino, ripostiglio, box auto e mq.310 circa di giardino esclusivo. Riscaldamento a pavimento con pompa di calore, impianto fotovoltaico, muri perimetrali con doppio isolamento, predisposizione doppio clima, tapparelle elettriche. Possibilità scelta finiture e distribuzione spazi interni. € 375.000 (rif.1521)....disponibilità..senza box auto € 350.000.

Per informazioni o chiarimenti o per concordare un appuntamento per visitare questo immobile chiamateci al numero 0481/40549.

Agenzia Immobiliare EVOLUZIONE CASA
di Sità Massimiliano
Via IX Giugno, 71
34074 MONFALCONE (GO)
Tel 0481/40549
e-mail: informazioni@evoluzione-casa.com

Certificazioni

Classe energetica: A4

Informazioni immobile

Codice: 1521	**Contratto**: Vendita
Tipologia: Casa singola	**Regione**: Friuli Venezia Giulia
Provincia: Gorizia	**Comune**: Monfalcone
Prezzo: € 375.000 trattabili	**Totale mq**: 115 mq
Camere: 3	**Bagni**: 2
Locali: 6	**Stato conservazione**: Ottimo
Piano: Edificio	**Piani totali**: Si
Riscaldamento: Autonomo	**Posto auto**: Coperto
Assenza barriere architettoniche: Si	**Infissi**: pvc
Termosifoni: a pavimento	**Età costruzione**: 2024
Stato attuale: In costruzione	**Disponibile**: Si
Esposizione: ottima	**Giardino**: Privato, 310 mq
Cucina: Abitabile	**Box**: Singolo
Arredato: Non arredato	**Posizione**: Zona residenziale

Caratteristiche

Antenna Tv: Autonoma	Tv Satellitare: Autonoma	Ripostiglio
Cantina	Aria Condizionata: predisposizione	Parquet
Impianto Telefonico	Impianto Elettrico: A norma	vista aperta
Doccia	Infissi: infissi in alluminio	Impianto fotovoltaico
Riscaldamento a pavimento	Cappotto esterno	Tapparelle motorizzate
Antaribalta	Porta blindata	Videocitofono
Allarme: NO IMPIANTO ALLARME	punti luce giardino	

Nelle vicinanze

Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Trasporti Pubblici	Asilo
Scuole Elementari	Bar	Parco comunale	Farmacia

Evoluzione Casa di Sità Massimiliano & C. Sas
Via IX Giugno, 71 - Monfalcone (GO) - Telefono 048140549
informazioni@evoluzione-casa.com - https://www.evoluzione-casa.com
P.IVA 01011290317