

Casa indipendente in Vendita a Staranzano



132 mq | Bagni: 2 | Camere: 3 | Locali: 6

Staranzano: NUOVA VILLA in zona residenziale...imminente consegna NUOVA villa accostata composta da ingresso, salone, cucina, 3 camere, doppi servizi, terrazzo, sottotetto uso deposito, posto auto coperto in portico, altro posto auto scoperto e circa mq.112 giardino esclusivo. Riscaldamento a pavimento con pompa di calore, impianto fotovoltaico, muri perimetrali con isolamento cappotto da cm.12, predisposizione doppio clima, tapparelle elettriche. Possibilità scelta finiture interne. € 348.000. (rif.1525)

VUOI ACQUISTARE LA CASA E RIFINIRLA DA SOLO????...possibilità acquisto al "GREZZO AVANZATO" con impianti finiti e certificati...

si valuta anche con parziale permuta!!!

Per informazioni o chiarimenti o per concordare un appuntamento per visitare questo immobile chiamateci al numero 0481/40549.

Agenzia Immobiliare EVOLUZIONE CASA
di Sità Massimiliano
Via IX Giugno, 71
34074 MONFALCONE (GO)
Tel 0481/40549
e-mail: informazioni@evoluzione-casa.com

Certificazioni

Classe energetica: NA - Non Applicabile

Informazioni immobile

Codice: 1525	Contratto: Vendita
Tipologia: Casa indipendente	Regione: Friuli Venezia Giulia
Provincia: Gorizia	Comune: Staranzano
Prezzo: € 348.000	Totale mq: 132 mq
Camere: 3	Bagni: 2
Locali: 6	Stato conservazione: Ottimo
Piano: Edificio	Piani totali: 2
Riscaldamento: Autonomo	Posto auto: Coperto
Infissi: pvc	Termosifoni: assenti
Età costruzione: 2024	Stato attuale: In costruzione
Disponibile: Si	Esposizione: ottima
Terrazzo: Presente	Giardino: Privato, 112 mq
Cucina: Abitabile	Arredato: Non arredato
Posizione: Zona residenziale	

Caratteristiche

Terrazza	Antenna Tv: Autonoma	Tv Satellitare: Autonoma
Copertura ADSL	Aria Condizionata: predisposizione	Impianto Telefonico
Impianto Elettrico: A norma	Doccia	Infissi: infissi in alluminio
Impianto fotovoltaico	Mansarda	Riscaldamento a pavimento
Cappotto esterno	Zanzariere	Tapparelle motorizzate
Antaribalta	Allarme: NO IMPIANTO ALLARME	

Nelle vicinanze

Palestre	Centri Benessere	Campi da Calcio	Complessi Sportivi
Campi da Tennis	Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Trasporti Pubblici
Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie	Scuole Superiori
Bar	Uffici postali	Centri commerciali	Uffici comunali
Parco comunale	Banca	Farmacia	



