

Locale commerciale in Vendita a Monfalcone



810 mq | Bagni: 1 | Locali: 2

Monfalcone (Via Grado): in un contesto commerciale molto frequentato.....capannone misto commerciale/artigianale di circa totali mq.810 composto da una area vendita con ampie vetrine, ufficio, grande soppalco (mq.180) per showroom raggiungibile con comoda e scenografica scala, retrostante capannone/magazzino con antibagno-wc, area esterna di proprietà e numerosi parcheggi liberi...costruzione del 2002, ottime condizioni, impiantistica a norma di legge, riscaldamento con pompe di calore/raffrescamento. Adatto a svariate attività...ristorazione, società con necessità di uffici+magazzino, palestre, sala ballo, vendita minuto/ingrosso. € 530.000 trattabili. (rif.1551)

ape in fase di valutazione

Per informazioni o chiarimenti o per concordare un appuntamento per visitare questo immobile chiamateci al numero 0481/40549.

Agenzia Immobiliare EVOLUZIONE CASA
di Sità Massimiliano
Via IX Giugno, 71
34074 MONFALCONE (GO)
Tel 0481/40549
e-mail: informazioni@evoluzione-casa.com

Certificazioni

Classe energetica: NA - Non Applicabile

Informazioni immobile

Codice: 1551	Contratto: Vendita
Tipologia: Locale commerciale	Regione: Friuli Venezia Giulia
Provincia: Gorizia	Comune: Monfalcone
Prezzo: € 530.000 trattabili	Totale mq: 810 mq
Bagni: 1	Locali: 2
Stato conservazione: Ottimo	Numero Vetrine: 3
Riscaldamento: Autonomo	Arredato: Non arredato
Posizione: Zona in forte espansione	Spese condominio: € 25

Caratteristiche

Aria condizionata: presente Allarme: SI IMPIANTO ALLARME Bagni: a Norma

Nelle vicinanze

Palestre	Centri Benessere	Campi da Calcio	Complessi Sportivi
Campi da Tennis	Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Stazione Ferroviaria
Trasporti Pubblici	Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie
Scuole Superiori	Bar	Uffici postali	Centri commerciali
Uffici comunali	Parco comunale	Banca	Farmacia



