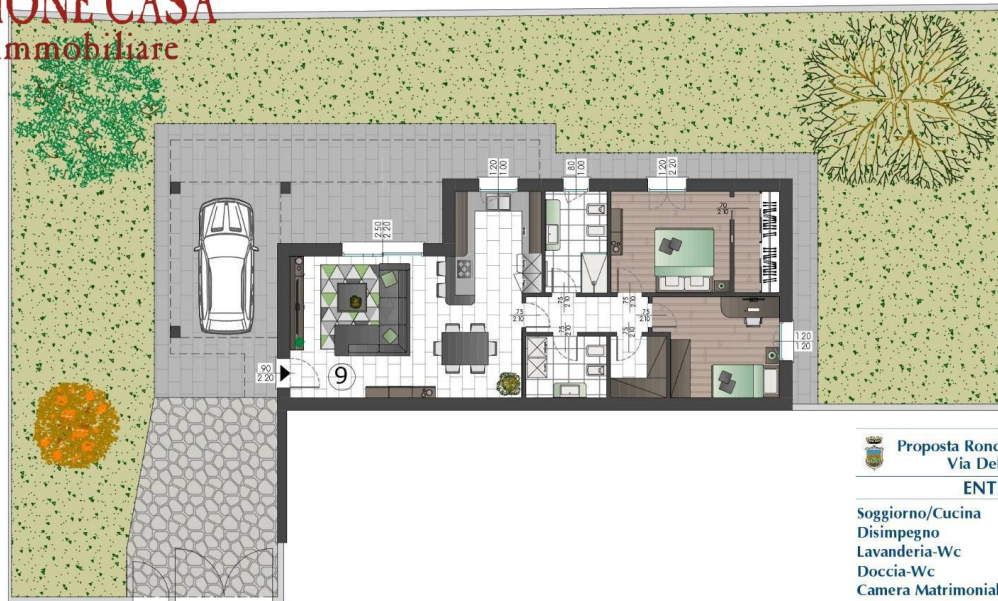


Appartamento in Vendita a Ronchi dei Legionari Zona: Vermeigliano



RONCHI DEI LEGIONARI - Via Del Capitello

EVOLUZIONE CASA
agenzia immobiliare



PIANO TERRA

**Proposta Ronchi dei Legionari (GO)
Via Del Capitello**

ENTE "9"

Soggiorno/Cucina	mq. 37,17
Disimpegno	mq. 4,15
Lavanderia-Wc	mq. 4,71
Doccia-Wc	mq. 5,92
Camera Matrimoniale	mq. 16,18
Camera Singola	mq. 11,09
Ripostiglio	mq. 3,27
CALPESTABILI	mq. 82,49
Portico Soggiorno	mq. 19,05
Posto Auto Coperto	mq. 19,91
Giardino scoperto	mq. 245,16
COMMERCIALI	mq. 141

Il presente elaborato rappresenta una proposta di progetto e non ha valore contrattuale. I dati sono da considerarsi orientativi e non costituiscono garanzia. L'utente è tenuto a verificare la corrispondenza tra i dati e la realtà. L'utente è tenuto a verificare la corrispondenza tra i dati e la realtà. L'utente è tenuto a verificare la corrispondenza tra i dati e la realtà.

98 mq | Bagni: 2 | Camere: 2 | Locali: 5

Ronchi: ..in zona tranquilla....vicino scuole, supermercato, farmacia, stazione treni/bus....imminente costruzione appartamento sito al piano terra con ingresso indipendente composto da salone, zona cottura separata, disimpegno, 2 ampie camere, doppi servizi, ripostiglio, portico mq.19, posto auto coperto mq.20 e giardino di proprietà mq.245. Solo 3 enti con nessuna spesa condominiale.

Possibilità di pagamento avanzamento lavori, scelta delle finiture e distribuzione degli spazi interni.

Risparmio energetico di ultima generazione con riscaldamento a pavimento, fotovoltaico, pareti con doppio isolamento.

€ 285.000 (rif.1560-1)

Per informazioni o chiarimenti o per concordare un appuntamento per visitare questo immobile chiamateci al numero 0481/40549.

Agenzia Immobiliare EVOLUZIONE CASA
di Sità Massimiliano
Via IX Giugno, 71
34074 MONFALCONE (GO)
Tel 0481/40549
e-mail: informazioni@evoluzione-casa.com

Informazioni immobile

Codice: 1560	Contratto: Vendita
Tipologia: Appartamento	Regione: Friuli Venezia Giulia
Provincia: Gorizia	Comune: Ronchi dei Legionari
Zona: Vermegliano	Prezzo: € 285.000
Totale mq: 98 mq	Camere: 2
Bagni: 2	Locali: 5
Stato conservazione: Ottimo	Piano: Ultimo
Piani totali: 2	Riscaldamento: Autonomo
Posto auto: Coperto	Assenza barriere architettoniche: Si
Infissi: pvc	Termosifoni: a pavimento
Età costruzione: 2025	Stato attuale: In costruzione
Disponibile: Si	Esposizione: ottima
Giardino: Privato, 245 mq	Cucina: Semiabitabile
Arredato: Non arredato	Posizione: Zona residenziale

Caratteristiche

Antenna Tv: Condominiale	Tv Satellitare: Condominiale	Ripostiglio
Aria Condizionata: predisposizione	Parquet	Impianto Telefonico
Impianto Elettrico: A norma	vista aperta	Doccia
Infissi: PVC	Impianto fotovoltaico	Riscaldamento a pavimento
Cappotto esterno	Tapparelle motorizzate	Antaribalta
Allarme: NO IMPIANTO ALLARME		

Nelle vicinanze

Palestre	Campi da Calcio	Complessi Sportivi	Campi da Tennis
Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Stazione Ferroviaria	Trasporti Pubblici
Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie	Bar
Uffici postali	Centri commerciali	Parco comunale	Farmacia

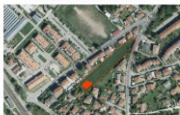
PIANO TERRA



PRIMO PIANO



ESTRATTO SATELLITARE



Proposta Ronchi dei Legionari (GO)
Via Del Capitello
PLANIMETRIA GENERALE

