

# **Appartamento in Vendita a Monfalcone Zona: Centro**



## 59 mq | Bagni: 1 | Camere: 1 | Locali: 3

Monfalcone: per INVESTITORI.....centro, appartamento sito al 4° ed ultimo piano (senza ascensore) composto da salone, cucina separata, matrimoniale, bagno, ripostiglio, veranda...completamente arredato. Serramenti nuovi. L'immobile è locato ad € 430/mese con contratto 3+2. € 59.000 trattabili. (rif.1582)

ape F 158,41 Kwh/m2

Per informazioni o chiarimenti o per concordare un appuntamento per visitare questo immobile chiamateci al numero 0481/40549.

Agenzia Immobiliare EVOLUZIONE CASA di Sità Massimiliano Via IX Giugno, 71 34074 MONFALCONE (GO) Tel 0481/40549 e-mail: informazioni@evoluzione-casa.com

#### Informazioni immobile

Codice: 1582 Contratto: Vendita



Tipologia: Appartamento	Regione: Friuli Venezia Giulia	
Provincia: Gorizia	Comune: Monfalcone	
Zona: Centro	Prezzo: € 59.000 trattabili	
Totale mq: 59 mq	Camere: 1	
Bagni: 1	Locali: 3	
Stato conservazione: Buono	<b>Piano</b> : Ultimo	
Piani totali: 4	Riscaldamento: Centralizzato con contabilizzatore di calore	
Infissi: pvc	Termosifoni: standard	
Età costruzione: 1964	Stato attuale: Dato in locazione	
Spese condominio: € 18	<b>Disponibile</b> : Si	
Esposizione: buona	Cucina: Abitabile	
Arredato: Sì	Posizione: Centrale	

## Caratteristiche

Antenna Tv: Condominiale	Veranda	Tv Satellitare: Condominiale
Ripostiglio	Parquet	Impianto Telefonico
Impianto Elettrico: Impianto originale	vista aperta	Infissi: PVC
Tapparelle	Vasca	Allarme: NO IMPIANTO ALLARME

### **Nelle vicinanze**

Palestre	Centri Benessere	Campi da Calcio	Complessi Sportivi
Campi da Tennis	Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Stazione Ferroviaria
Trasporti Pubblici	Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie
Scuole Superiori	Bar	Uffici postali	Centri commerciali
Uffici comunali	Parco comunale	Banca	Farmacia

















