

Villa singola in Vendita a Gorizia



130 mq | Bagni: 2 | Camere: 3 | Locali: 8

GORIZIA: posizione tranquilla e soleggiata in vendita VILLA SINGOLA IN COSTRUZIONE SVOLTA su due livelli al piano terra ampio soggiorno con cucina a vista, bagno, disimpegno, sottoscala, al primo piano, tre camere, disimpegno, bagno, terrazzo.

Completa la proprietà posto auto scoperto e giardino privato.

Pagamento stato avanzamento lavori.

Cappotto da 16 cm, riscaldamento a pavimento, serramenti pvc, triplo vetro con tapparelle elettriche con telecomando e zanzariere. Pompa di calore. Fotovoltaico da 8 kw con batterie di accumulo da 10 Kw. Igloo su tutta la casa anche sotto i marciapiedi. Tetto in legno a vista.

CLASSE ENERGETICA A4.

Possibilità scelta rifiniture interne. € 395.000 DA VEDERE! Chiamaci e prenota la tua visita in cantiere!

Codice immobile 1664

Agenzia immobiliare
Evoluzione Casa di Sità Massimiliano
Via IX Giugno, 71
34074 Monfalcone (GO)
tel 048140549
www.evoluzione-casa.com

Certificazioni

Classe energetica: A4

Informazioni immobile

Codice: 1664	Contratto: Vendita
Tipologia: Villa singola	Regione: Friuli Venezia Giulia
Provincia: Gorizia	Comune: Gorizia
Prezzo: € 395.000	Totale mq: 130 mq
Camere: 3	Bagni: 2
Locali: 8	Stato conservazione: Ottimo
Piano: Edificio	Piani totali: 2
Riscaldamento: Autonomo	Posto auto: Scoperto
Infissi: pvc	Età costruzione: 2026
Stato attuale: In costruzione	Esposizione: ottima
Terrazzo: Presente	Giardino: Privato
Cucina: A vista	Arredato: Non arredato
Posizione: Zona residenziale	

Caratteristiche

Terrazza	Antenna Tv: Autonomia	Tv Satellitare: Autonomia
Aria Condizionata: predisposizione	Parquet	Impianto Elettrico: A norma
vista aperta	Doccia	Infissi: PVC
Impianto fotovoltaico	Riscaldamento a pavimento	Cappotto esterno
Zanzariere	Tapparelle motorizzate	Antaribalta
Porta blindata	Allarme: NO IMPIANTO ALLARME	punti luce giardino

Nelle vicinanze

Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Trasporti Pubblici	Bar
Parco comunale			

