

Villa singola in Vendita a Turriaco



TURRIACO - Via G. Verdi



Proposta TURRIACO Via Verdi (GO)

ENTE 1

Soggiorno/Pranzo	mq. 44,43
Disimpegno	mq. 6,77
Doccia-Wc	mq. 4,72
Camera Matrimoniale	mq. 16,32
Camera	mq. 10,43
Camera	mq. 10,00
Ripostiglio	mq. 4,52
Doccia-Wc	mq. 4,93
CALPESTABILI	mq.102,12
Portico	mq. 12,50
Rimessa	mq. 18,77
C.T.	mq. 5,38

123 mq | Bagni: 2 | Camere: 3 | Locali: 7

Turriaco: ..in zona tranquilla....vicino al centro paese..prenotazione di villa singola SVOLTA SU UN UNICO LIVELLO composta da ampio salone/cottura mq.44.43, 3 camere, doppi servizi (entrambi finestrati), centrale termica/lavanderia, portico, box chiuso e grande giardino di proprietà mq.1.000 circa. Possibilità scelta delle finiture interne e distribuzione degli spazi. Risparmio energetico di ultima generazione con riscaldamento a pavimento, fotovoltaico, pareti con doppio isolamento, tapparelle elettriche. Possibilità parcheggio per camper/barca.....€ 428.000 (rif.1677)

possibilità piscina...NON compresa nel prezzo indicato.

Per informazioni o chiarimenti o per concordare un appuntamento per visitare questo immobile chiamateci al numero 0481/40549.

Agenzia Immobiliare EVOLUZIONE CASA
di Sità Massimiliano
Via IX Giugno, 71
34074 MONFALCONE (GO)
Tel 0481/40549
e-mail: informazioni@evoluzione-casa.com

Certificazioni

Classe energetica: NA - Non Applicabile

Informazioni immobile

Codice: 1677	Contratto: Vendita
Tipologia: Villa singola	Regione: Friuli Venezia Giulia
Provincia: Gorizia	Comune: Turriaco
Prezzo: € 428.000 trattabili	Totale mq: 123 mq
Camere: 3	Bagni: 2
Locali: 7	Stato conservazione: Ottimo
Piano: Edificio	Piani totali: 2
Riscaldamento: Autonomo	Posto auto: Scoperto
Infissi: pvc	Termosifoni: a pavimento
Età costruzione: 2026	Stato attuale: In costruzione
Disponibile: Si	Esposizione: ottima
Giardino: Privato, 1.000 mq	Cucina: A vista
Box: Singolo	Arredato: Non arredato
Posizione: Zona residenziale	

Caratteristiche

Antenna Tv: Autonoma	Tv Satellitare: Autonoma	Ripostiglio
Aria Condizionata: predisposizione	Parquet	Impianto Telefonico
Impianto Elettrico: A norma	vista aperta	Doccia
Infissi: PVC	Impianto fotovoltaico	Riscaldamento a pavimento
Lavanderia	Cappotto esterno	Tapparelle motorizzate
Antaribalta	Porta blindata	Allarme: NO IMPIANTO ALLARME

Nelle vicinanze

Palestre	Campi da Calcio	Complessi Sportivi	Campi da Tennis
Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Trasporti Pubblici	Asilo
Scuole Elementari	Scuole Medie	Bar	Uffici postali
Uffici comunali	Parco comunale	Banca	Farmacia

