

Casa singola in Vendita a Ronchi dei Legionari Zona: Vermeigliano



184 mq | Bagni: 2 | Camere: 3 | Locali: 7

Ronchi: ..in zona tranquilla....vicino scuole, supermercato, farmacia, stazione treni/bus....possibilità acquisto al GREZZO AVANZATO di villa singola accostata solo dal portico composta da ampio salone/cottura mq.51.60, disimpegno, 3 camere, doppi servizi (entrambi finestrati), lavanderia mq.10.59, portico, posto auto coperto (possibilità box chiuso) e giardino di proprietà mq.147. Nessuna parete esterna accostata con altra abitazione. Ancora possibile scelta delle finiture e distribuzione degli spazi interni. Risparmio energetico di ultima generazione con riscaldamento a pavimento, fotovoltaico, pareti con doppio isolamento. Esterno completamente finito...interno da ultimare € 295.000 (compreso nel prezzo chiusura lavori, allaccio fognatura ed utenze, accatastamento, postuma decennale) (Rif.1685)

Per informazioni o chiarimenti o per concordare un appuntamento per visitare questo immobile chiamateci al numero 0481/40549.

Agenzia Immobiliare EVOLUZIONE CASA
di Sità Massimiliano
Via IX Giugno, 71
34074 MONFALCONE (GO)
Tel 0481/40549
e-mail: informazioni@evoluzione-casa.com

Informazioni immobile

Codice: 1685	Contratto: Vendita
Tipologia: Casa singola	Regione: Friuli Venezia Giulia
Provincia: Gorizia	Comune: Ronchi dei Legionari
Zona: Vermeigliano	Prezzo: € 295.000 trattabili
Totale mq: 184 mq	Camere: 3
Bagni: 2	Locali: 7
Stato conservazione: Ottimo	Piano: Piano terra
Piani totali: 2	Riscaldamento: Autonomo
Posto auto: Coperto	Infissi: pvc
Termosifoni: a pavimento	Età costruzione: 2026
Stato attuale: In costruzione	Disponibile: Si
Esposizione: ottima	Giardino: Privato, 147 mq
Cucina: A vista	Arredato: Non arredato
Posizione: Zona residenziale	

Caratteristiche

Antenna Tv: Condominiale	Tv Satellitare: Condominiale	Ripostiglio
Aria Condizionata: predisposizione	Parquet	Impianto Telefonico
Impianto Elettrico: A norma	vista aperta	Doccia
Infissi: infissi in alluminio	Impianto fotovoltaico	Riscaldamento a pavimento
Lavanderia	Cappotto esterno	Tapparelle motorizzate
Antaribalta	Porta blindata	Allarme: NO IMPIANTO ALLARME

Nelle vicinanze

Palestre	Campi da Calcio	Complessi Sportivi	Campi da Tennis
Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Stazione Ferroviaria	Trasporti Pubblici
Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie	Bar
Uffici postali	Centri commerciali	Parco comunale	Farmacia

PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PRIMO PIANO



Progetto Ronchi dei Legionari (GO)
Via Del Capitello

ENTE "S"

Soggiorno/Cucina	mq. 31,60
Dormitorio	mq. 3,21
Lavanderia	mq. 10,29
Doccia WC	mq. 5,71
Dormitorio	mq. 6,32
Camera matrimoniale	mq. 10,09
Camera singola	mq. 10,03
Camera singola	mq. 11,85
Doccia WC	mq. 6,85
CALPESTABILI	mq. 121,85
Perficie soggiorno	mq. 10,18
Parko auto coperto	mq. 21,24
Giardino scoperto	mq. 147,40
COMERCIALI	mq. 184



