Evoluzione Casa di Sità Massimiliano & C. Sas
Via IX Giugno, 71 - 34074 Monfalcone
Telefono 048140549

Appartamento in Vendita a Monfalcone



140 mq | Bagni: 2 | Camere: 3 | Locali: 7

Monfalcone: verso Trieste..in piccola palazzina, appartamento di ampia metratura sito al piano rialzato composto da ingresso, salone, cucina separata, 3 camere matrimoniali, doppi servizi, ripostiglio, terrazzo, cantina, box auto, ulteriore box auto/taverna di mq.20 con ingresso diretto dalla proprietà. Termoautonomo, 6 condizionatori, zona tranquilla a pochi minuti a piedi dalla stazione ferroviaria. € 178.000 (rif.1687)

classe energetica D Ep gl, nren 154,13 Kwh/m2 anno

Il riferimento interno o il codice immobile è il numero 1687.

Per ricevere ulteriori informazioni o fissare un appuntamento per visionare l'immobile può contattarci telefonicamente (0481/40549) o passare dal nostro ufficio (orario da lunedi' a venerdi'dalle 9.00 alle 12.30 e dalle 15.30 alle 19.00).

Agenzia Immobiliare EVOLUZIONE CASA
di Sità Massimiliano
Via IX Giugno, 71
34074 MONFALCONE (GO)
Tel 0481/40549 e-mail: informazioni@evoluzione-casa.com
anche su facebook!

Evoluzione Casa di Sità Massimiliano & C. Sas
Via IX Giugno, 71 - 34074 Monfalcone
Telefono 048140549

Informazioni immobile

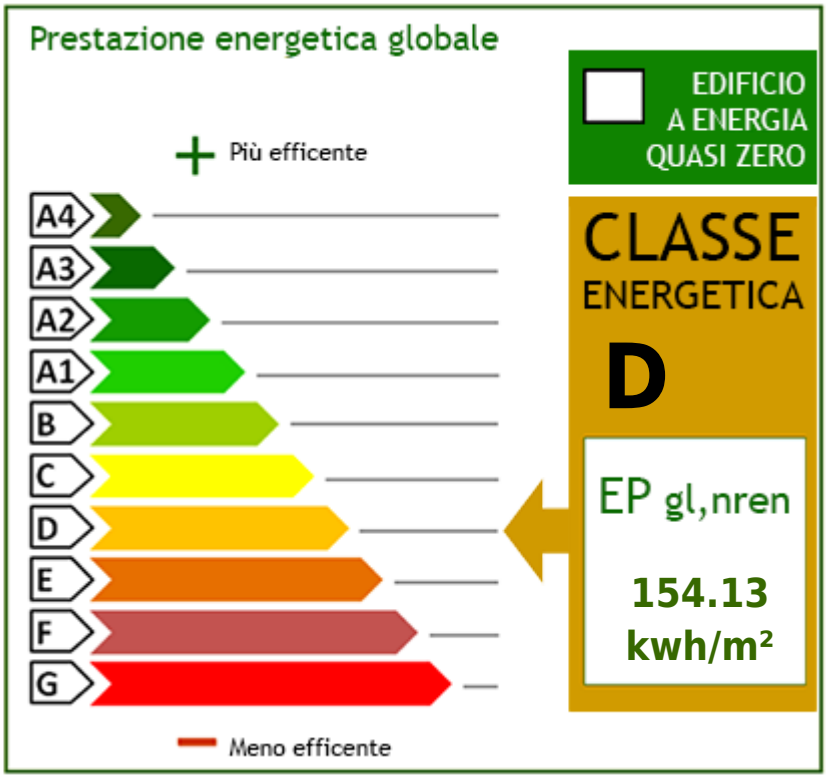
Codice: 1687	**Contratto**: Vendita
Tipologia: Appartamento	**Regione**: Friuli Venezia Giulia
Provincia: Gorizia	**Comune**: Monfalcone
Prezzo: € 178.000 trattabili	**Totale mq**: 140 mq
Camere: 3	**Bagni**: 2
Locali: 7	**Stato conservazione**: Buono
Piano: Piano rialzato	**Piani totali**: 2
Riscaldamento: Autonomo	**Infissi**: alluminio
Termosifoni: standard	**Età costruzione**: 1975
Stato attuale: Libero al rogito	**Spese condominio**: € 85
Disponibile: Si	**Esposizione**: buona
Terrazzo: Presente	**Giardino**: Comune
Cucina: Abitabile	**Box**: Doppio
Arredato: Non arredato	**Posizione**: Zona residenziale

Caratteristiche

Terrazza	Antenna Tv: Condominiale	Tv Satellitare: Condominiale
Ripostiglio	Cantina	Aria Condizionata: presente
Parquet	Impianto Telefonico	Impianto Elettrico: Impianto originale
vista aperta	Doccia	Infissi: infissi in legnoalluminio
Tapparelle	Vasca	Allarme: NO IMPIANTO ALLARME

Nelle vicinanze

Palestre	Centri Benessere	Campi da Calcio	Complessi Sportivi
Campi da Tennis	Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Stazione Ferroviaria
Trasporti Pubblici	Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie
Scuole Superiori	Bar	Uffici postali	Centri commerciali
Uffici comunali	Parco comunale	Banca	Farmacia


Prestazione energetica globale
EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO
Più efficente
A4
A3
A2
A1
B
C
D
E
F
G
CLASSE ENERGETICA
D
EP gl,nren
154.13 kwh/m²
Meno efficente

















Evoluzione Casa di Sità Massimiliano & C. Sas
Via IX Giugno, 71 - Monfalcone (GO) - Telefono 048140549
informazioni@evoluzione-casa.com - https://www.evoluzione-casa.com
P.IVA 01011290317











Evoluzione Casa di Sità Massimiliano & C. Sas
Via IX Giugno, 71 - Monfalcone (GO) - Telefono 048140549
informazioni@evoluzione-casa.com - https://www.evoluzione-casa.com
P.IVA 01011290317