Villa singola in Vendita a Fogliano Redipuglia
Zona: Redipuglia



209 mq | Bagni: 2 | Camere: 3 | Locali: 8

Redipuglia: in zona residenziale...villa singola composta da ingresso, salone con caminetto, cucina abitabile, disimpegno, 3 camere, doppi servizi, ripostiglio, portico, grande garage di circa mq.60, ampia cantina mq.70, vano tecnico e giardino di proprietà di circa mq.1.000. L'immobile è originale anni '70, da rimodernare con ottimo potenziale. Libera subito, molto soleggiata. € 248.000 trattabili (rif.1688)

ape classe G EP gl,nren 434,85 Kwh/m2

Per informazioni e visite
Agenzia immobiliare
Evoluzione Casa di Sità Massimiliano
Via Ix Giugno, 71
34074 Monfalcone (GO)
tel 048140549
www.evoluzione-casa.com

Informazioni immobile

Codice: 1688 **Contratto**: Vendita

Evoluzione Casa di Sità Massimiliano & C. Sas
Via IX Giugno, 71 - 34074 Monfalcone
Telefono 048140549

Tipologia: Villa singola
Regione: Friuli Venezia Giulia
Provincia: Gorizia
Comune: Fogliano Redipuglia
Zona: Redipuglia
Prezzo: € 248.000 trattabili
Totale mq: 209 mq
Camere: 3
Bagni: 2
Locali: 8
Stato conservazione: Discreto
Piano: Edificio
Piani totali: 2
Riscaldamento: Autonomo
Infissi: alluminio
Termosifoni: standard
Età costruzione: 1978
Stato attuale: Libero al rogito
Disponibile: Si
Esposizione: ottima
Giardino: Privato
Cucina: Abitabile
Box: Doppio
Arredato: Non arredato
Posizione: Zona residenziale

Caratteristiche

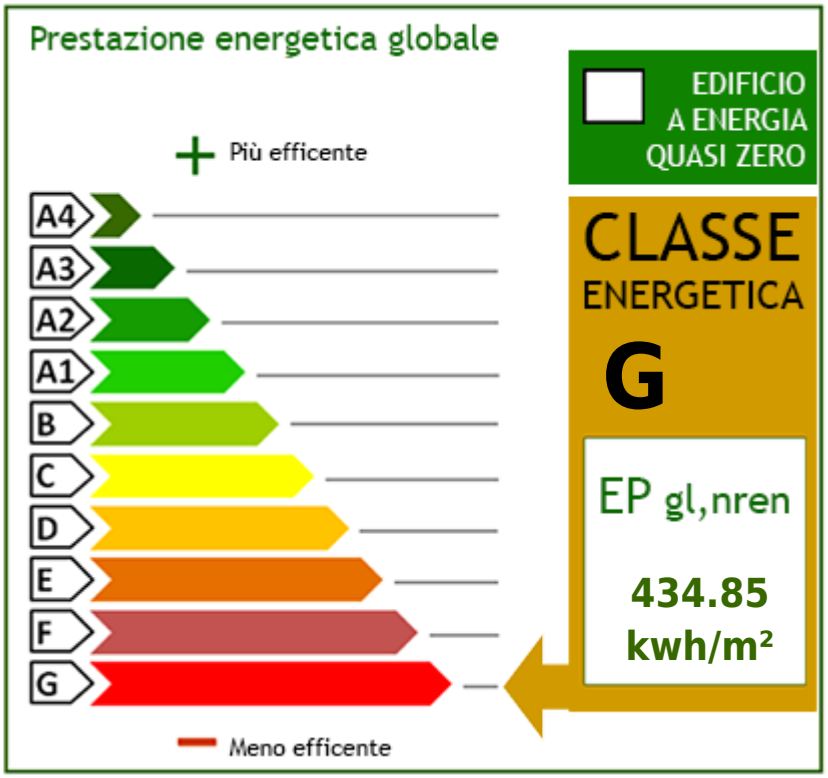
Antenna Tv: Autonoma	Ripostiglio	Cantina
Parquet	Impianto Telefonico	Impianto Elettrico: Impianto originale
vista aperta	Doccia	Infissi: infissi in alluminio
Tapparelle	Caminetto	Vasca

Allarme: NO IMPIANTO ALLARME

Nelle vicinanze

Palestre	Campi da Calcio	Complessi Sportivi	Campi da Tennis
Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Trasporti Pubblici	Asilo
Scuole Elementari	Bar	Uffici postali	Centri commerciali

Parco comunale


Prestazione energetica globale
EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO
Più efficente
A4
A3
A2
A1
B
C
D
E
F
G
CLASSE ENERGETICA
G
EP gl,nren
434.85 kwh/m²
Meno efficente

















Evoluzione Casa di Sità Massimiliano & C. Sas
Via IX Giugno, 71 - Monfalcone (GO) - Telefono 048140549
informazioni@evoluzione-casa.com - https://www.evoluzione-casa.com
P.IVA 01011290317

















Evoluzione Casa di Sità Massimiliano & C. Sas
Via IX Giugno, 71 - Monfalcone (GO) - Telefono 048140549
informazioni@evoluzione-casa.com - https://www.evoluzione-casa.com
P.IVA 01011290317







Evoluzione Casa di Sità Massimiliano & C. Sas
Via IX Giugno, 71 - Monfalcone (GO) - Telefono 048140549
informazioni@evoluzione-casa.com - https://www.evoluzione-casa.com
P.IVA 01011290317